

Biała Podlaska 24.10.2018r

JRP - 76 / X /2018

Białskie Wodociągi i Kanalizacja
„WOD-KAN” Spółka z o.o.
21-500 Biała Podlaska, ul. Narutowicza 35A
tel. 83 342 60 71, fax 83 342 29 13
KRS 0000088316 NIP 537-000-13-96

Dotyczy: Znak Sprawy: OCZ-PRZ/ 7 /2018 **Przebudowa i modernizacja gospodarki ściekowej i gospodarki osadowej na Oczyszczalni Ścieków w Białej Podlaskiej w ramach Projektu: „Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z przepompownią centralną oraz efektywnym zarządzaniem systemem wodociągowo-kanalizacyjnym w Białej Podlaskiej”**

Działając w trybie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, Białskie Wodociągi i Kanalizacja „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej udziela wyjaśnień treści SIWZ w sprawie udzielenia w/w zamówienia publicznego:

1. PYTANIE:

SIWZ 5.Termin Wykonania Zamówienia p. 1.2

Uwzględniając zapisy w punkcie jak powyżej Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (jeśli wymagane) lub zgłoszenie Robót budowlanych (jeśli pozwolenie na budowę nie wymagane) i wszelkich wymaganych decyzji, uzgodnień, pozwoleń i innych w ciągu 120 dni licząc od Daty Rozpoczęcia.

Biorąc pod uwagę procedury administracyjne związane z wydaniem i uprawomocnieniem pozwolenia na budowę (65 dni+14 dni= 79 dni) na wykonanie projektu budowlanego pozostaje 41 dni.

Uwzględniając zakres prac do wykonania zgodnie z zapisami PFU tj. szczegółowej ekspertyzy stanu technicznego obiektów (w przypadku obiektów modernizowanych) oraz w ciągu 30 dni od Daty Rozpoczęcia Koncepcji przebudowy i modernizacji Oczyszczalni ścieków w Białej Podlaskiej (zatwierdzona koncepcja będzie podstawą do zasadniczych prac projektowych)- wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami prawa polskiego w ciągu 41 dni jest niemożliwe.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o wydłużenie czasu na wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę z 120 dni na 180 dni.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający przychylił się do prośby Wykonawcy, uznając argument, że w przypadku konieczności uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę (jeżeli będzie wymagane) dłuższy czas na projektowanie będzie korzystny dla obydwu Stron Kontraktu. W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje treść siwz, jak poniżej:

d). zmienia się treść pkt 5.1.2):

- było:
termin wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (jeżeli wymagane) lub zgłoszenia Robót budowlanych (jeżeli pozwolenie na budowę nie wymagane), i wszelkich wymaganych decyzji, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych, nie przekroczy 120 dni liczonych od Daty Rozpoczęcia,
- jest po zmianie:





termin wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (jeżeli wymagane) lub zgłoszenia Robót budowlanych (jeżeli pozwolenie na budowę nie wymagane), i wszelkich wymaganych decyzji, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych, nie przekroczy 180 dni liczonych od Daty Rozpoczęcia,

e). zmienia się treść drugiego tiretu 4 wiersz trzecia kolumna tabeli dotyczącej zapisów klauzul Warunków Kontraktowych w Załączniku nr 1A do Oferty – Dane Kontraktowe:

- było:
termin wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (jeżeli wymagane) lub zgłoszenia Robót budowlanych (jeżeli pozwolenie na budowę nie wymagane), i wszelkich wymaganych decyzji, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych, nie przekroczy 120 dni liczonych od Daty Rozpoczęcia,
- jest po zmianie:
termin wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (jeżeli wymagane) lub zgłoszenia Robót budowlanych (jeżeli pozwolenie na budowę nie wymagane), i wszelkich wymaganych decyzji, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych, nie przekroczy 180 dni liczonych od Daty Rozpoczęcia,

f). zmienia się treść pkt 1) Klauzuli 8.2 [Czas na Wykonanie] Warunków Szczególnych:

- było:
termin wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (jeżeli wymagane) lub zgłoszenia Robót budowlanych (jeżeli pozwolenie na budowę nie wymagane), i wszelkich wymaganych decyzji, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych, nie przekroczy 120 dni liczonych od Daty Rozpoczęcia,
- jest po zmianie:
termin wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (jeżeli wymagane) lub zgłoszenia Robót budowlanych (jeżeli pozwolenie na budowę nie wymagane), i wszelkich wymaganych decyzji, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych, nie przekroczy 180 dni liczonych od Daty Rozpoczęcia,

2. PYTANIE:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie rozbieżności związanych z zakresem prac objętych przedmiotem niniejszego zamówienia:

- c) Wykaz Cen Pkt 16. Budynek reaktora instalacji hydrolizy Ob. nr 19a
Czy w/w budynek wraz z instalacjami objęty jest przedmiotem niniejszego zamówienia? Jeżeli tak, prosimy o uzupełnienie informacji w PFU dla tego obiektu
- d) Wykaz Pkt 15. Budynek wirówek, maszynowni. Ob. nr 19
Czy w/w budynek wraz z instalacjami objęty jest przedmiotem niniejszego zamówienia?
W PFU na str. 171 p. B.4.1.2.21, B.4.1.2.21.1, B.4.1.2.21.2, B.4.1.2.21.3, B.4.1.2.22 jest zapis, że roboty nie są objęte przedmiotem zamówienia niniejszego Kontraktu.

ODPOWIEDŹ:

- c) Budynek reaktora instalacji hydrolizy Ob. nr 19a - nie jest objęty przedmiotem zamówienia. **Zamawiający skreśla punkt 16 w Wykazie Cen w Załączniku nr 2 w SIWZ Część I IDW.**
- d) Budynek wirówek i maszynowni Ob. nr 19 jest objęty zamówieniem za wyjątkiem pomieszczeń w budynku wirówek wymienionych w punktach B.4.1.2.21, B.4.1.2.21.1, B.4.1.2.21.2, B.4.1.2.21.3, B.4.1.2.22.

3. PYTANIE:

Po czyjej stronie WYKONAWCY czy ZAMAWIAJĄCEGO jest opróżnienie ze ścieków i osadów zbiorników/obiektów modernizowanych oraz odwodnienie i utylizacja osadów znajdujących w istniejących obiektach/zbiornikach?

ODPOWIEDŹ:

Opróżnienie ze ścieków i osadów zbiorników/obiektów modernizowanych należy do Wykonawcy.

Odwodnienie i utylizacja osadów znajdujących się w istniejących obiektach/zbiornikach należy do Zamawiającego.

4. PYTANIE:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie archiwalnej dokumentacji obiektów modernizowanych oraz mapy terenu objętego przedmiotem niniejszego zamówienia. Brak w/w dokumentów uniemożliwia wykonanie wyceny prac tj. sieci, drogi itp.

ODPOWIEDŹ:

Dokumentacja archiwalna do wglądu u Zamawiającego na Oczyszczalni Ścieków ul. Brzegowa 4, Biała Podlaska

Plan terenu oczyszczalni ścieków – załącznik nr 1 do pytania - na stronie zamawiającego
Schemat oczyszczalni ścieków – załącznik nr 2 do pytania- na stronie zamawiającego

5. PYTANIE:

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że koszty serwisu zgodnie z zapisami SIWZ pkt. 21 Kryteria nie są wliczone do ceny ofertowej CO tj. Wykonawca podaje cenę ofertową CO bez kosztów serwisu.

ODPOWIEDŹ:

Tak . Koszty serwisu zgodnie z zapisami SIWZ pkt. 21 Kryteria nie są wliczone do ceny ofertowej CO tj. Wykonawca podaje cenę ofertową CO bez kosztów serwisu.

6. PYTANIE:

Pkt B.4.1.2.58. Drogi i place na terenie Oczyszczalni

W/w punkcie jest zapis:

„W ramach przebudowy i modernizacji Oczyszczalni przewiduje się wykonanie:

- nowych dróg i placów zgodnie z układem koncepcyjnym przedstawionym na Planie Zagospodarowania Terenu (rys. nr 1); do obiektów”

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o udostępnienie Planu Zagospodarowania Terenu (rys nr 1).

ODPOWIEDŹ:

Dokumentacja archiwalna do wglądu u Zamawiającego na Oczyszczalni Ścieków ul. Brzegowa 4, Biała Podlaska

Plan Zagospodarowania terenu oczyszczalni ścieków – załącznik nr 3 do pytania- na stronie zamawiającego

7. PYTANIE:

Zgodnie z wymaganiami *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* pkt 19 Prosimy o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego archiwalnej dokumentacji geologicznej i/lub geotechnicznej w miejscu planowanej inwestycji.

ODPOWIEDŹ:

Dokumentacja archiwalna do wglądu u Zamawiającego na Oczyszczalni Ścieków ul. Brzegowa 4, Biała Podlaska

Załącznik nr 4 do pytania - na stronie zamawiającego

8. PYTANIE:



Zgodnie z wymaganiami *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* pkt 19 Prosimy o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego archiwalnej dokumentacji istniejących obiektów przeznaczonych do modernizacji.

ODPOWIEDŹ:

Dokumentacja archiwalna do wglądu u Zamawiającego na Oczyszczalni Ścieków
ul. Brzegowa 4 , Biała Podlaska
Załącznik nr 4 do pytania - na stronie zamawiającego

9. PYTANIE:

Zgodnie z wymaganiami *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* pkt 19 Prosimy o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego kopię mapy zasadniczej terenu objętego przedmiotem zamówienia.

ODPOWIEDŹ:

Dokumentacja archiwalna do wglądu u Zamawiającego na Oczyszczalni Ścieków
ul. Brzegowa 4 , Biała Podlaska
Załącznik nr 4 do pytania - na stronie zamawiającego

PEŁNOMOCNIK DS. PROJEKTU
„Przebudowa i modernizacja Oczyszczalni Ścieków
wraz z przepompownią centralną oraz efektywnym
zarządzaniem systemem WOD-KAN w Białej Podlaskiej”
PROKURENT

mgr inż. Janusz Bystrzyński